

Модели архитектурно-пространственной реновации портовых комплексов

Д.С. Власенко

Южный федеральный университет, Ростов-на-Дону

Аннотация: В статье рассматривается проблема реновации объектов портовых комплексов. Цель исследования заключается в выявлении возможных архитектурно-пространственных моделях реновации. Используется метод морфологического анализа. Проводится «декомпановка» портового комплекса на его основные структурные элементы, дается их классификация: 1) элементы акватории; 2) функционально-пространственные элементы; 3) компоненты коммуникационного каркаса; 4) элементы визуальной коммуникации. Полученные модели создает методическую базу по архитектурно-пространственной реновации объектов портового комплекса.

Ключевые слова: портовый комплекс, реновация, модели, аспекты, элементы, морфологический подход.

Формирование российских портов имеет многовековую историю, на современном этапе эволюции, они оказались интегрированными в исторический городской центр. Объекты портовых комплексов сдерживают развитие городской среды, тормозят освоение береговых зон под общественные пространства, мешают формированию набережных и блокируют выходы жилых районов к берегам рек [1-3]. Актуальность проблемы обуславливается и тем, что депрессивная прибрежная зона разрушает образную выразительность и восприятие архитектурного облика, входя в конфликт с существующим морским фасадом города, что создает предпосылки к реновации и ревитализации объектов портовых комплексов (далее ПК).

Для формирования устойчивых связей между ПК и городом, необходимо сформулировать системную модель «диалога» город-порт-акватория. В качестве необходимых актуальных требований, отвечающих на

проблемы гармоничной интеграции объектов ПК в структуру города, могут служить:

-архитектурно-художественный аспект реновации ПК, его визуальный облик, с учетом окружающей застройки, колоритом и региональными особенностями;

-градостроительный аспект реновации ПК, новый коммуникационный каркас, устойчивая система связи с инфраструктурой города;

- функционально-пространственный аспект реновации ПК, новые уровни необходимые для насыщения и оживления территории.

Вследствие этого, на каждом этапе эволюции контактной зоны «город-порт-акватория» ставятся задачи создания устойчивых архитектурно-художественных, градостроительных и функционально-пространственных моделей реновации ПК, соответствующих определенным требованиям, предъявляемым к будущему объекту [4].

Дальнейшее развитие концепции «диалога» город-порт-акватория, позволяет в рамках данного исследования представить фазы трансформации ПК в процессе реновации - как ряд промежуточных "архитектурно-типологических моделей", исходя из действующих факторов.

В градостроительном аспекте можно выделить следующие типологические модели портового комплекса [5]:

- а) бассейновый порт (ковшового или пирсового типа);
- б) смешанный порт (совмещает 2 типа);
- в) устьевой порт (формируются при впадении рек в море).

По характеру формирования застройки портового комплекса в структуре города определены следующие модели:

- а) линейная параллельная;
 - б) линейная перпендикулярная;
 - в) точечная;
-

г) линейно-точечная.

Для описания и формирования промежуточных архитектурно-типологических моделей ПК в ходе его реновации, необходимо применить метод структурного «морфологического анализа и синтеза» [6,7]. Предлагается провести «декомпоновку» комплекса на его основные структурные элементы и составить их классификацию:

- элементы акватории ПК (кордон);
- функционально-пространственные элементы ПК (здания и сооружения);
- компоненты коммуникационного каркаса ПК (пространственная связь);
- элементы визуальной коммуникации ПК (связь с городской застройкой по объемно-пространственным и стилистическим признакам).

Элементы акватории ПК содержат [8]:

- а) причалы;
- б) водные подходы;
- в) рейды.

Функционально-пространственные элементы ПК содержат [9,10]:

- а) общественные единицы (вокзалы);
- б) вспомогательные единицы (гостиницы);
- в) служебно-вспомогательные структуры (служебные и административные здания, гаражи для средств внутрипортового транспорта);
- г) зоны и блоки хранения (складские здания, навесы, площадки и емкости-склады: холодильники, элеваторы и силосные);
- д) строительно-ремонтные подразделения (доки, верфи);
- е) рекреация (элементы благоустройства территории).

Компоненты коммуникационного каркаса ПК содержат:

- а) наземные связи (железные дороги, автодороги, пешеходные пути, передвижные платформы);
-

б) надземные связи (монорельсовые пути);

в) водные связи (внутренние водные пути).

Элементы визуальной коммуникации ПК содержат:

а) композицию, в которой ПК играет доминирующую роль в облике набережных;

б) фронтальную композицию;

в) последовательную тканевую застройку;

г) активный силуэт, обособленный от застройки набережной.

С учетом обозначенных структурных компонентов в морфологической структуре ПК можно выделить следующие возможные архитектурно-пространственные модели его реновации (рис.1):

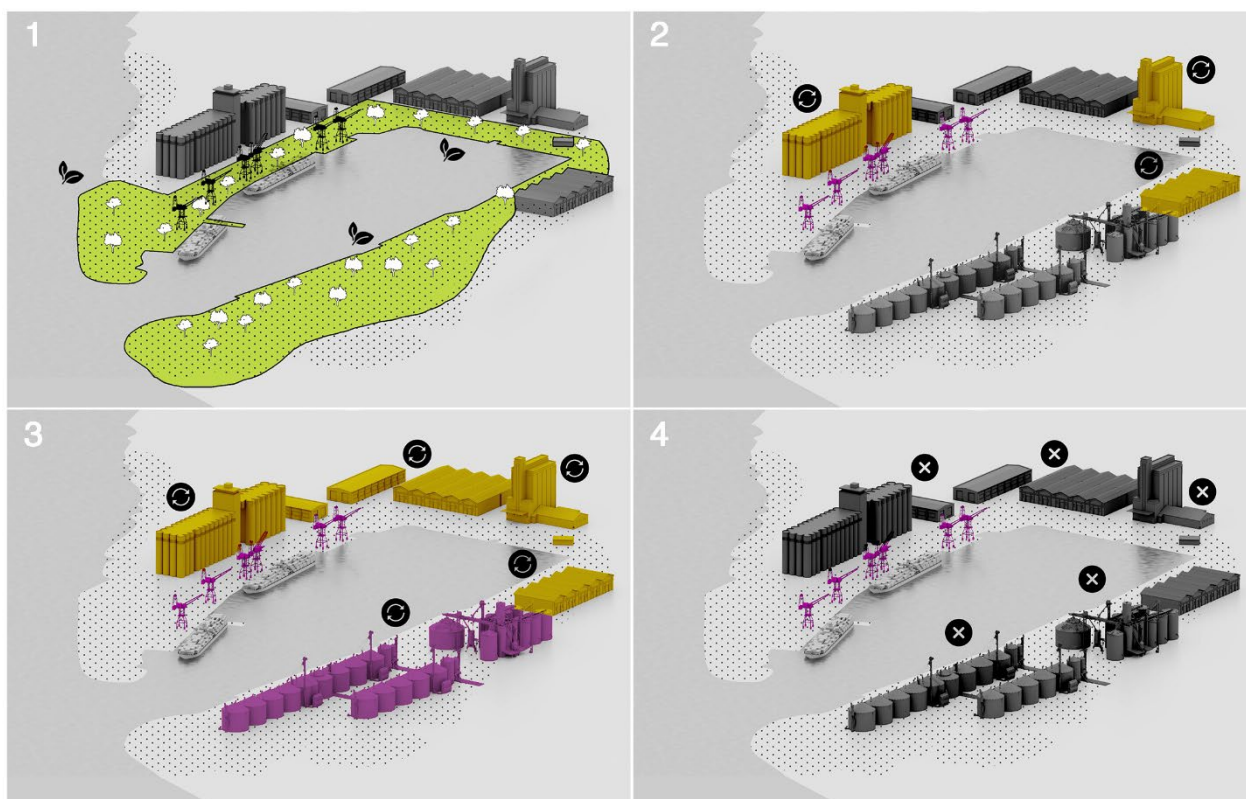


Рис. 1. – Архитектурно-пространственные модели реновации ПК

1) экологическое оздоровление территории ПК (формирование новых зеленых зон, парков, продолжение набережной, открытие выхода к воде);

2) рефункционализация отдельных компонентов ПК (музейфикация объекта, интеграция новых значимых объектов в историко-промышленные зоны города);

3) рефункционализация всех компонентов ПК (адаптация к новой функции, арт-кластеров и центров современного искусства, бизнес центров);

4) полное обновление текущей структуры и создание новой архитектуры (создание новых зданий и сооружений в духе портовой архитектуры);

Разработанный ряд архитектурно-типологических моделей реновации объектов портового комплекса обеспечивает возможность проведения их сравнительного анализа и выбора наиболее оптимального варианта преобразования, учитывая контекстуальные особенности и конкретные задачи.

Литература

1. Власенко Д. С. Анализ отечественного опыта реновации объектов портовых комплексов // Инженерный вестник Дона. 2024 № 8. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n8y2024/9417

2. Бобрышев Д.В., Вершинина С.Э., Жабутинская Е.А. Проблемы планировочной организации прибрежных территорий центральной части г. Иркутска // Вестник ИрГТУ. 2014. № 4. С. 100–107.

3. Шупилова, О. Н., Бабенко А. Г. Проблема развития Владивостокского торгового порта на примере мирового опыта реноваций портовых территорий // Новые идеи нового века: материалы международной научной конференции ФАД ТОГУ. – 2021. – Т. 2. – С. 404-410.

4. Гельфонд, А. Л. Город у реки. Идентичное и глобальное // Приволжский научный журнал. – 2017. – № 4(44). – С. 137-141.

5. Сабодаш О.А. План морского порта. Владивосток: Дальневосточный федеральный университет, 2015. 5 с.

6. Безверхая Е.П., Скопинцев А.В. Структурно-морфологический подход к моделированию транспортно-пересадочных комплексов как общественно-деловых центров аэрополисов по эволюционному признаку // Инженерный вестник Дона. 2022. № 1. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2022/7380
7. Abeer M. Elshatera, Fatima Ibraheem " From Typology Concept to Smart Transportation Hub" // AicQoL 2014 Kota Kinabalu AMER International Conference on Quality of Life. 2014. pp. 32-83.
8. Перевязкин Ю. А. Сооружения портов и транспортных терминалов и их техническая эксплуатация. Санкт-Петербург: СПГУВК, 2006. 132 с.
9. Cheng Z., Gong L., Li C. Design and Practice of Cruise Ports. Singapore: Springer, 2020. pp. 127-130.
10. Шлепцова А.Ю. Структура и архитектурный облик круизных портов // Строительство: наука и образование, 2021. №. 3. С. 41-57.

References

1. Vlasenko D. S. Inzhenernyj vestnik Dona. 2024. № 8. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n8y2024/9417
 2. Bobryshev D.V., Vershinina S.E., Zhabutinskaya E.A. Vestnik IrGTU. 2014. № 4. pp. 100–107.
 3. Shupilova, O. N., Babenko A. G. Novye idei novogo veka: materialy mezhdunarodnoj nauchnoj konferencii FAD TOGU. 2021, pp.404-410.
 4. Gelfond, A. L. Privolzhskij nauchnyj zhurnal. 2017. № 4(44). pp. 137-141.
 5. Sabodash O.A. Plan morskogo porta [Seaport plan]. Vladivostok: Dalnevostochnyj federalnyj universitet, 2015. 5 p.
 6. Bezverhaya E.P., Skopincev A.V. Inzhenernyj vestnik Dona. 2022. № 1. URL: ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2022/7380
-



7. Abeer M. Elshatera, Fatima Ibraheem AicQoL 2014 Kota Kinabalu AMER International Conference on Quality of Life. 2014. pp. 32-83.

8. Perevyazkin Yu.A. Sooruzheniya portov i transportnyx terminalov i ix texnicheskaya ekspluatsiya [Construction of ports and transport terminals and their technical operation]. Sankt-Peterbrug: SPGUVK, 2006. 132 p.

9. Cheng Z., Gong L., Li C. Design and Practice of Cruise Ports. Singapore: Springer, 2020. pp. 127-130.

10. Shlepczova A.Yu. Stroitelstvo: nauka i obrazovanie, 2021. №. 3. pp. 41-57.

Дата поступления: 21.11.2024

Дата публикации: 9.01.2025