



## Эволюция реконструкции городской застройки г. Петрозаводска

*К.А. Цапко, Л. Д. Тарба*

*Донской государственный технический университет*

**Аннотация.** Рассматриваются актуальные проблемы эволюции реконструкции городской застройки г. Петрозаводска. Изучается эволюция городской застройки с организационной и конструктивной точек зрения. Отмечается, что основной этап реконструкции завершается к середине XX века, во многом в результате необходимости компенсировать разрушения, нанесенные войной, тогда как целенаправленная модернизация исторической части города заканчивается в 70-х гг. XIX века.

**Ключевые слова:** организация строительства; реконструкция города; управление проектом.

История архитектуры г. Петрозаводска начинает свой отсчет со второй половины XIX века, когда современная столица Карелии строится как промышленный (ремесленный) городок Северо-Запада Петровской России.

В 1774 году на территории Петровской слободы был пущен в ход Александровский пушечный завод. Новое мощное предприятие, возникшее на берегах Онежского озера, быстро приобрело огромное оборонное значение, став основой бурного роста Петровской слободы, преобразованной в 1777 году в город Петрозаводск. Среди возникших построек наиболее интересны корпуса управления Олонецкой промышленностью, расположенные на Круглой площади, которая представляет собою «сердцевину» города Петрозаводска[1].

Летом 1775 года были построены восемь флигелей, расположенных по периметру Круглой площади. Ее очертания со слабо намеченной поперечной осью, подчеркнутой отдельно стоящими портиками, создавали впечатление гармонической законченности. Юго-западная часть площади над обрывом открывала прекрасную перспективу на пойму реки Лососинки и синюющие вдали просторы Соломенского залива. В едином комплексе здесь возведены дом заводского руководства («начальникъ Олонецких заводовъ и мануфактуръ») и здание канцелярии Олонецких заводов, которые почти ничем не отличались от зданий заводской школы, больницы, богадельни, чертежной[2,3].

В 1774 году Е. С. Назаров спроектировал современный план Круглой площади, концептуально сохранившийся до сих пор. Планы отдельных корпусов и их фасады несколько упрощены, архитектура корпусов представляет собой контраст с тонкой художественностью общей планировки. Этот факт объясняется тем, что первоначально Назаров действовал, сообразуясь с ранними эскизами, представлявшими собою общую схему планировки площади[4-6].

В связи с бурным ростом Олонекской металлургической промышленности здания Круглой площади перестали удовлетворять нужды Горного ведомства, особенно когда здесь разместились областные «места присутствия». Губернатором Г.Р. Державиным и его последователями проведена реконструкция 1786 — 1789 годов, которой заканчивается период каких-либо капитальных переделок по зданиям площади. За исключением исчезнувших в 1840 году галерей, измененных очертаний карнизов и ряда внутренних перепланировок площадь дошла до наших дней почти без изменений [7-9].

К 1803 году относится самый старый из известных нам планов рассматриваемых построек. Он был составлен губернским архитектором Гавриилом Трубачевым для размещения учреждений в восточном корпусе. На этом плане нанесен ряд интересных деталей, которые помогли архитекторам-реставраторам. Здесь были показаны галереи-бельведеры. Вместо полуколонн на закруглениях были изображены плоские пилястры. На плане нанесены холодные сени и наружные деревянные лестницы с забежными ступенями, ведущие на второй этаж. К плану была приложена подробная смета [3,10].

К 1876 г. план г. Петрозаводска обретает завершенный вид, сохранившийся в своей основной исторической части до сегодняшнего дня (см. рис.1)

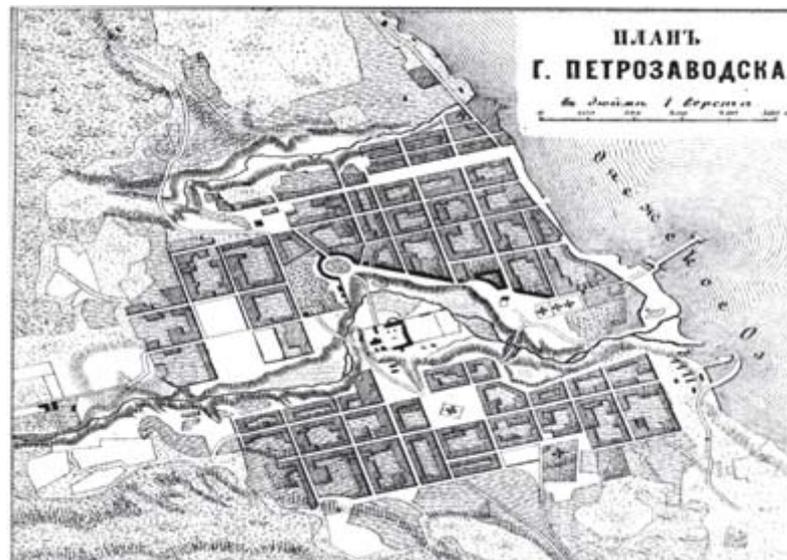


Рисунок 1. План г. Петрозаводска на 1876 г.

В первые годы советской власти площадь по-прежнему остается центром Петрозаводска. Сами корпуса не меняются, лишь пристраивается к западному корпусу двухэтажный флигель, да губернаторская оранжерея перепланируется в связи с размещением в ней малого зала заседаний. Но планировка центра площади претерпевает существенные изменения.

На круглой площади седьмого ноября 1933 года был открыт памятник Ленину. Эта скульптура является одной из самых больших в Советском Союзе и одной из самых примитивных скульптур, сохранившихся с раннего периода. Скульптура выполнена нарочито грубо и минималистически, что отражало доминировавший некоторое время в пролетарском искусстве стиль нарочитого примитивизма и простоты.

В довоенные годы велись работы по благоустройству и озеленению центра площади. Составлялись проекты (в основном учебно-инициативного характера) включения ее в ансамбль растущего города. Представлял собой интерес проект оформления въезда на площадь со стороны улицы Энгельса. Въезд этот предполагалось оформить путем объединения трапецевидных флигелей огромной

---



аркой, перекинутой через всю улицу. Другим вариантом предусматривалось закрытие этого въезда и превращение широкого отрезка улицы Фридриха Энгельса в огромный парадный двор, обращенный в сторону улицы Ленина.

Великая Отечественная война прервала реконструкцию центра Петрозаводска. В 1941-1944 гг. Петрозаводск в полной мере испытал на себе разрушительное воздействие войны и во многом нуждался не столько в реконструкции, сколько в восстановлении.

В 1954 году архитектором Б. Гнедовским был предложен проект реконструкции площади, включавший в себя введение горизонтальных тяг над цоколем, соответственно аналогичным профилям трапецевидных флигелей. Приближение профиля карниза западного и восточного корпусов к профилю карниза этих флигелей, а также профилировка баз на круглых и трехчетвертных колоннах западного и восточного корпусов. Все это должно способствовать увязке архитектурных форм больших и малых корпусов, расположенных на площади.

В разрыве между трапецевидными флигелями и основными зданиями должны быть выстроены новые корпуса, а небольшой парадный двор, образующийся перед ними озеленен и отделен от площади невысокой оградой, подчеркивающей красную линию. Характер прорисовки ограды должен повторить балюстрады соединительных галерей. Архитектура новых отдельно стоящих зданий должна быть связана с корпусами площади общими высотами карнизов.

Это была последняя крупная реконструкция Круглой площади, ныне носящей имя площади Ленина. Лишь в 1969 году на ней открылся мемориальный комплекс «Могила неизвестного солдата», вписанный в существующую планировку.

### **Литература**

1. Брунов Н.И. Очерки по истории архитектуры. Т. 2. М., 2003. – 261 с.
  2. Древнерусское искусство. Византия, Русь, Западная Европа: искусство и культура. К 100-летию В.Н. Лазарева. СПб., 2002. – 270 с.
-

3. Зубов В.П. Труды по истории и теории архитектуры. М., 2000. – 340 с.
  4. Фурсов В.В., Пурязданхах М.М., Бидаков А.Н. Сравнительный анализ результатов теоретических и экспериментальных исследований натурной арки из клееной древесины // Инженерный вестник Дона, 2014, №2 URL: [ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD\\_95\\_Fursov.doc\\_2395.doc](http://ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD_95_Fursov.doc_2395.doc)
  5. Котлярова Е.В. Архитектурное проектирование как результат взаимодействия естественных и точных наук посредством использования современных модульных систем в процессе обучения студентов архитектурных специальностей // Инженерный вестник Дона, 2013, № 4 URL: [ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD\\_76A\\_kotlyarova.doc\\_2005.doc](http://ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD_76A_kotlyarova.doc_2005.doc)
  6. Филь О.А. Влияние факторов внешней среды на стоимость объекта незавершенного строительства // Инженерный вестник Дона, 2016, №1 URL: [ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3563](http://ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3563)
  7. Зильберова И.Ю. Анализ научных основ организационно-технологического проектирования и современных методов и моделей оценки организационно-технологических решений // Научное обозрение. 2013. № 9. С. 582-585.
  8. Новикова В.Н., Николаева О.М. Проблемы лицензирования и саморегулирования в строительстве// Инженерный вестник Дона, 2015. № 3. - URL:[ivdon.ru/uploads/article/pdf/IVD\\_143\\_Novikova.pdf\\_07a186ad67.pdf](http://ivdon.ru/uploads/article/pdf/IVD_143_Novikova.pdf_07a186ad67.pdf)
  9. Kliuchnikova O.V., Pobegaylov O.A. Rationalization of strategic management principles as a tool to improve a construction company services // Procedia Engineering. VOL. "2nd International Conference on Industrial Engineering, ICIE 2016" 2016. PP. 2168-2172.
  10. Pobegaylov O.A., Myasishchev G.I., Gaybarian O.E. Organization and management efficiency assessment in the aspect of linguistic communication and professional text // Procedia Engineering. VOL. "2nd International Conference on Industrial Engineering, ICIE 2016" 2016. PP. 2173-2177.
-



## References

1. Brunov N. I. Ocherki po istorii arhitektury [Essays on the history of architecture]. T. 2. M., 2003. 261 p.
2. Drevnerusskoe iskusstvo. Vizantija, Rus', Zapadnaja Evropa: iskusstvo i kul'tura. K 100-letiju V.N. Lazareva [Old Russian art. Byzantium, Russia, Western Europe: art and culture. The 100th anniversary of V. N. Lazarev]. SPb. 2002. 270 p.
3. Zubov V. P. Trudy po istorii i teorii arhitektury [Works on the history and theory of architecture]. M., 2000. 340 p.
4. Fursov V. V., Poradniach M. M., Budak, A. N. Inženernyj vestnik Dona (Rus), 2014, №2. URL: [ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD\\_95\\_Fursov.doc\\_2395.doc](http://ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD_95_Fursov.doc_2395.doc)
5. Kotlyarova E. V. Inženernyj vestnik Dona (Rus), 2013, № 4. URL: [ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD\\_76A\\_kotlyarova.doc\\_2005.doc](http://ivdon.ru/uploads/article/doc/IVD_76A_kotlyarova.doc_2005.doc)
6. Fil O. A. Inženernyj vestnik Dona (Rus), 2016, №1. URL: [ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3563](http://ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3563)
7. Zilberova I. Y., Scientific review. 2013.№ 9. pp. 582-585.
8. Novikova V.N., Nikolaeva O.M. Inženernyj vestnik Dona (Rus). 2015. № 3. URL: [ivdon.ru/uploads/article/pdf/IVD\\_143\\_Novikova.pdf\\_07a186ad67.pdf](http://ivdon.ru/uploads/article/pdf/IVD_143_Novikova.pdf_07a186ad67.pdf)
9. Kliuchnikova O.V., Pobegaylov O.A. Procedia Engineering. VOL. "2nd International Conference on Industrial Engineering, ICIE 2016" 2016. PP. 2168-2172.
10. Pobegaylov O.A., Myasishchev G.I., Gaybarian O.E. Procedia Engineering. VOL. "2nd International Conference on Industrial Engineering, ICIE 2016" 2016. PP. 2173-2177. [ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3572](http://ivdon.ru/ru/magazine/archive/n1y2016/3572)